

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Директор

(посада)

(підпис)

Нечипорук Олег Михайлович

(прізвище та ініціали керівника)

02.04.2018

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|---|---|
| 1. Повне найменування емітента | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОЛЕВСЬКИЙ ХЛІБОЗАВОД " |
| 2. Організаційно-правова форма емітента | Акціонерне товариство |
| 3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента | 00375964 |
| 4. Місцезнаходження емітента | 11001 Житомирська область Олевський р-н м. Олевськ Кооперативна, 13 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс емітента | (04135) 2-24-67 (04135) 2-14-64 |
| 6. Електронна поштова адреса емітента | olhlib@emzvit.com.ua |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | 02.04.2018 |
| | | (дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | № 64(2817) Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку | 03.04.2018 |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) | (дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на сторінці | www.olhlib.ho.ua | в мережі Інтернет 03.04.2018 |
| | (адреса сторінки) | (дата) |

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	X
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

X

30. Річна фінансова звітність

X

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

34. Примітки Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб- відсутні , так як емітент не брав участі в створенні юридичних осіб

Інформація щодо посади корпоративного секретаря відсутня, так як така посада на товаристві не передбачена.

інформація про рейтингове агентство- відсутня, так як рейтингування не проводилось і товариство не уклало договорів з рейтинговими агентствами.

інформація про дивіденди- відсутня, так як товариство протягом звітного періоду дивіденди не виплачувало.

інформація про облігації- відсутня, так як товариство облігації не випускало.

інформація про інші цінні папери, випущені емітентом - відсутня , так як товариство інші цінні папери не випускало.

інформація про похідні цінні папери, випущені емітентом - відсутня , так як товариство похідні цінні папери не випускало

Інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду- відсутня, так як товариство власні акції не викупало протягом звітного періоду.

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції - відсутня, так як товариство не займається видами д-ті , які класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності та дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн.грн.

Інформація про собівартість реалізованої продукції-відсутня, так як товариство не займається видами д-ті , які класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності та дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн.грн.

Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів-відсутня, так як товариство не приймало рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.

Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість-відсутня, так як товариство не приймало рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів відсутня, так як товариство не випускало боргові цінні папери.

Інформація про випуски іпотечних облігацій відсутня, так як товариство іпотечні облігації не випускало.

Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття, а саме: 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям, 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду, 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття, 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду, 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року - відсутня, так як товариство іпотечні облігації не випускало.

Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття відсутня, так як товариства такі платежі відсутні.

Інформація про випуски іпотечних сертифікатів відсутня, так як товариство іпотечні сертифікати не випускало.

Інформація щодо реєстру іпотечних активів, відсутня, так як іпотечні активи відсутні на підприємстві.

Основні відомості про ФОН, Інформація про випуски сертифікатів ФОН, Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН, Розрахунок вартості чистих активів ФОН, Правила ФОН відсутні, так як товариство ФОН не випускало.

Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності відсутня, так як товариство складає фінансову звітність відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку України

Фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення боргових цінних паперів - відсутня, так як товариство не випускало боргові цінні папери

звіт про стан об'єкта нерухомості - відсутній, так як такий звіт не проводився.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОЛЕВСЬКИЙ ХЛІБОЗАВОД "
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	ААА№200256
3. Дата проведення державної реєстрації	25.12.1996
4. Територія (область)	Житомирська область
5. Статутний капітал (грн.)	838656.50
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
8. Середня кількість працівників (осіб)	3
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	
10.71	ВИРОБНИЦТВО ХЛІБА ТА ХЛІБОБУЛОЧНИХ ВИРОБІВ; ВИРОБНИЦТВО БОРОШНЯНИХ КОНДИТЕРСЬКИХ ВИРОБІВ, ТОРТІВ І ТІСТЕЧОК НЕТРИВАЛОГО ЗБЕРІГАННЯ
10.72	[2010]Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання
11.07	[2010]Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки
10. Органи управління підприємства	Інформацію про органи управління емітента не заповнюють емітенти - акціонерні товариства.
11. Банки, що обслуговують емітента	
1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	АТ "Райффайзен банк Аваль"
2) МФО банку	380805
3) Поточний рахунок	26000702973605
4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	валютними рахунками товариство не користується
5) МФО банку	д/н
6) Поточний рахунок	д/н

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
На право здійснення роздрібної торгівлі алкогольними напоями	706172700641	30.03.2017	Головне управління ДФС у Житомирській обл.	30.03.2018
Опис	Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії (дозволу): За прогнозами емітента, після закінчення терміну дії ліцензії, його буде подовжено.			
На право здійснення роздрібної торгівлі тютюновими виробами	706172900555	30.03.2017	Головне управління ДФС у Житомирській обл.	30.03.2018
Опис	Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії (дозволу): За прогнозами емітента, після закінчення терміну дії ліцензії, його буде подовжено.			

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Засновником товариства є РВ ФДМУ по Житомирській області	13578893	10008 Житомирська область Корольовський м. Житомир 1-го Травня 20	0.000000000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
фізичні особи- засновники відсутні			0.000000000000
Усього			0.000000000000

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1. Посада	Директор
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Нечипорук Олег Михайлович
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	
4. Рік народження	1963
5. Освіта**	вища
6. Стаж роботи (років)**	30
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Голова правління ПАТ" Олевський хлібозавод"
8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано	01.03.2017 на 3 роки
9. Опис	Директор вправі представляти інтереси товариства без довіреності, а також видавати довіреності від імені товариства. Основні обов'язки директор - керує поточними справами і роботою Товариства, забезпечує виконання рішень загальних зборів акціонерів і наглядової ради. розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій таким особам емітентом-отримує згідно штатного розкладу. посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не погашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни в складі посадових осіб протягом звітного періоду відбулись 01.03.2017р. за рішенням наглядової ради товариства (протокол №1 засідання наглядової ради товариства від 01.03.2017 р). Загальний стаж роботи - 30 р. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх 5 років- голова правління .

1. Посада	Голова Наглядової ради
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Миколайчук Василь Іванович
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	
4. Рік народження	1962
5. Освіта**	вища
6. Стаж роботи (років)**	27
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Голова СР ЗАТ Немирівський цукровий завод (Вінницька обл., немирівський р-н, с.ковалівка вул. калініна буд. 14.)
8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано	01.03.2017 до 27.02.2020 р.
9. Опис	Наглядова рада є органом Товариства, який здійснює захист прав акціонерів Товариства в період між проведенням Загальних зборів, і в межах компетенції, визначеної законодавством Статутом Товариства, рішеннями загальних зборів акціонерів, контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Обов'язками наглядової ради є представництво інтересів та захист прав акціонерів, забезпечення ефективності їхніх інвестицій, сприяння реалізації статутних завдань Товариства, розробка стратегії, спрямованої на підвищення прибутковості та конкурентоспроможності Товариства, здійснення контролю за діяльністю виконавчого органу Товариства. Голова наглядової ради організовує роботу наглядової ради. розмір виплаченої винагороди-винагорода не передбачена. Посада, найменування та місцезнаходження підприємства у разі, якщо посадові особи емітента обіймають посади на будь-яких інших підприємствах- дані не надавав. Зміни в складі посадових осіб протягом звітного періоду відбулись 01.03.2017 р за рішенням наглядової ради товариства(протокол №1 засідання наглядової ради товариства від 01.03.2017 р). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи - 27 р. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх 5 років- генеральний директор компанії "Дисконт", генеральний директор "Укragроексім", голова правління ПрАТ "Патріот", голова наглядової ради ПАТ "Олевський хлібозавод". Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором)

1. Посада	Член Наглядової ради
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Москалик Юрій Юхимович
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	
4. Рік народження	1965

5. Освіта**	вища
6. Стаж роботи (років)**	27
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Голова СР ВАТ "Кам'янський машинобудівний завод"
8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано	27.02.2017 на 3 роки до 27.02.2020 р

9. Опис Наглядова рада є органом Товариства, який здійснює захист прав акціонерів Товариства в період між проведенням Загальних зборів, і в межах компетенції, визначеної законодавством Статутом Товариства, рішеннями загальних зборів акціонерів, контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Члени наглядової ради представляють інтереси та захищають права акціонерів, забезпечують ефективність їхніх інвестицій, сприяють реалізації статутних завдань Товариства, розробляють стратегії, спрямовані на підвищення прибутковості та конкурентоспроможності Товариства, здійснюють контроль за діяльністю виконавчого органу Товариства.

розмір виплаченої винагороди-винагорода не передбачена.

Посада, найменування та місцезнаходження підприємства у разі, якщо посадові особи емітента обіймають посади на будь-яких інших підприємствах- дані не надавав. Зміни в складі посадових осіб протягом звітного періоду відбулись за рішенням загальних зборів акціонерів від 27.02.2017 р.(Протокол загальних зборів акціонерів №1 від 27.02.2017 р.) . Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи - 27 р Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх 5 років- Здійснював підприємницьку діяльність, Голова СР ВАТ "Кам'янський машинобудівний завод", член наглядової ради ПАТ "Олевський хлібозавод".

Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором)

1. Посада	Член Наглядової ради
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Нечипорук Марія Антонівна
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	
4. Рік народження	1959
5. Освіта**	вища, дані про стаж роботи не надала.
6. Стаж роботи (років)**	0
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Лікар Олевської ЦРЛ
8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано	27.02.2017 на 3 роки до 27.02.2020 р.

9. Опис Наглядова рада є органом Товариства, який здійснює захист прав акціонерів Товариства в період між проведенням Загальних зборів, і в межах компетенції, визначеної законодавством Статутом Товариства, рішеннями загальних зборів акціонерів, контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Члени наглядової ради представляють інтереси та захищають права акціонерів, забезпечують ефективність їхніх інвестицій, сприяють реалізації статутних завдань Товариства, розробляють стратегії, спрямовані на підвищення прибутковості та конкурентоспроможності Товариства, здійснюють контроль за діяльністю виконавчого органу Товариства.

розмір виплаченої винагороди-винагорода не передбачена.

Посада, найменування та місцезнаходження підприємства у разі, якщо посадові особи емітента обіймають посади на будь-яких інших підприємствах- дані не надавав. Зміни в складі посадових осіб протягом звітного періоду відбулись 27.02.2017 р. за рішенням загальних зборів акціонерів (Протокол загальних зборів акціонерів №1 від 27.02.2017 р.). Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж (керівної)роботи - дані не надавала. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх 5 років- лікар, акушер-гінеколог Олевської ЦРЛ.

Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором)

1. Посада	Голова Ревізійної комісії
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Мосійчук Лілія Іванівна
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	
4. Рік народження	1972
5. Освіта**	середня- спеціальна
6. Стаж роботи (років)**	28
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Майстер-пекар ВАТ "Олевський хлібозавод"
8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано	01.03.2017 до 27.02.2020 р.

9. Опис Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління товариства здійснює ревізійна комісія, яку очолює та керує її діяльністю голова ревізійної комісії. Перевірки фінансово-господарської

діяльності правління проводяться ревізійною комісією за дорученням загальних зборів, наглядової ради, з її власної ініціативи або на вимогу акціонерів, які володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів. розмір виплаченої винагороди-винагорода не передбачена посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах

Посадова особа не погашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни в складі посадових осіб протягом звітного періоду відбулись за рішенням ревізійної комісії товариства (Протокол засідання ревізійної комісії товариства №1 від 01.03.2017 р.)

Загальний стаж роботи-28 р.

Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх 5 років- майстер-пекар.

1. Посада	член ревізійної комісії
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Муштук Світлана Дмитрівна
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	
4. Рік народження	1975
5. Освіта**	вища
6. Стаж роботи (років)**	24
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Головний технолог ПАТ "Олевський хлібозавод"
8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано	27.02.2017 на 3 роки до 27.02.2020 р
9. Опис	Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління товариства здійснює ревізійна комісія, яку очолює та керує її діяльністю голова ревізійної комісії. Перевірки фінансово-господарської діяльності правління проводяться ревізійною комісією за дорученням загальних зборів, наглядової ради, з її власної ініціативи або на вимогу акціонерів, які володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів. розмір виплаченої винагороди-винагорода не передбачена посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах

Посадова особа не погашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни в складі посадових осіб протягом звітного періоду відбулись 27.02.2017 р. за рішенням загальних зборів акціонерів (Протокол загальних зборів акціонерів №1 від 27.02.2017 р.).

Загальний стаж роботи-24 р.

Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх 5 років- Головний технолог.

1. Посада	член ревізійної комісії
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Хромець Одарія Олександрівна
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	
4. Рік народження	1996
5. Освіта**	середня спеціальна
6. Стаж роботи (років)**	2
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	експедитор готової продукції ПрАТ" Олевський хлібозавод"
8. Дата набуття повноважень та термін, на який обрано	27.02.2017 на 3 роки до 27.02.2020 р
9. Опис	Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління товариства здійснює ревізійна комісія, яку очолює та керує її діяльністю голова ревізійної комісії. Перевірки фінансово-господарської діяльності правління проводяться ревізійною комісією за дорученням загальних зборів, наглядової ради, з її власної ініціативи або на вимогу акціонерів, які володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів. розмір виплаченої винагороди-винагорода не передбачена посадова особа емітента не надавала дані про посади, які вона обіймає на будь-яких інших підприємствах

Посадова особа не погашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни в складі посадових осіб протягом звітного періоду відбулись 27.02.2017 р. за рішенням загальних зборів акціонерів (Протокол загальних зборів акціонерів №1 від 27.02.2017 р.)

Загальний стаж роботи-2 роки

Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх 5 років- експедитор готової продукції ПрАТ" Олевський хлібозавод".

Посада головного бухгалтера на товаристві вакантна.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Директор	Нечипорук Олег Михайлович		48350	1.44129330662	48350	0	0	0
Голова Наглядової ради	Миколайчук Василь Іванович		953385	28.42000866863	953385	0	0	0
Член Наглядової ради	Москалик Юрій Юхимович		986885	29.41862967735	986885	0	0	0
Член Наглядової ради	Нечипорук Марія Антонівна		1516	0.04519132684	1516	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Мосійчук Лілія Іванівна		3000	0.08942874705	3000	0	0	0
член ревізійної комісії	Муштук Світлана Дмитрівна		2960	0.08823636376	2960	0	0	0
член ревізійної комісії	Хромець Одарія Олександрівна		1516	0.04519132684	1516	0	0	0
Усього			1997612	59.54797941708	1997612	0	0	0

VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 5 і більше відсотків акцій емітента (для публічних акціонерних товариств)

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Москалик Юрій Юхимович			986885	29.41862967735	986885	0
Миколайчук Василь Іванович			953385	28.42000866863	953385	0
Усього			1940270	57.838638345974	1940270	0

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	27.02.2017	
Кворум зборів	85.46	
Опис	На вимогу закону України "Про Акціонерні товариства" пропозиції до переліку питань порядку денного були надані та затверджені наглядовою радою товариства, а саме головою наглядової ради-Миколайчуком В.І та членами наглядової ради- Москаликком Ю.Ю, Нечипорук М.А. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті, прийняті та затверджені одноголосно. ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ, ВИНЕСЕНИХ НА ГОЛОСУВАННЯ (ПОРЯДОК ДЕННИЙ): - Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів. - Обрання секретаря загальних зборів акціонерів. Прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів акціонерів. - Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради за 2016 рік, звіту виконавчого органу за 2016 рік, звіту Ревізійної комісії за 2016 рік. - Затвердження висновків Ревізійної комісії Товариства за 2016 рік. - Затвердження річного звіту Товариства за 2016 рік. - Розподіл прибутку і збитків Товариства, отриманих за результатами роботи в 2016 році. - Прийняття рішення щодо зміни типу та найменування Товариства з публічного акціонерного товариства на приватне акціонерне товариство. - Внесення та затвердження змін до Статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції. Визначення особи, уповноваженої на підписання Статуту Товариства в новій редакції та визначення особи, уповноваженої здійснити всі дії, необхідні для державної реєстрації Статуту Товариства в новій редакції. - Про скасування: Положення про Наглядову Раду Товариства, Положення про виконавчий орган Товариства, Положення про Ревізійну комісію Товариства, Положення про Загальні збори акціонерів Товариства, Принципів (кодексу) корпоративного управління Товариства. - Затвердження в новій редакції Положення про Наглядову Раду Товариства, Положення про виконавчий орган Товариства, Положення про Ревізійну комісію Товариства, Положення про Загальні збори акціонерів Товариства, Принципів (кодексу) корпоративного управління Товариства. - Прийняття рішення про припинення повноважень голови і членів Наглядової ради та Ревізійної комісії Товариства. - Про обрання кількісного складу членів Наглядової ради, визначення строку повноважень членів Наглядової ради. Про затвердження умов договорів, що укладатимуться з головою і членами Наглядової ради, встановлення розміру їх винагороди. Про обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради. - Про обрання кількісного складу членів Ревізійної комісії, визначення строку повноважень членів Ревізійної комісії. - Обрання членів Наглядової ради Товариства. - Обрання членів Ревізійної комісії Товариства. - Прийняття рішення про продовження дії Договору та надання в оренду приміщень, основних засобів та транспортних засобів ТОВ "Олевськ-Хліб" ідентифікаційний код 39508687, яке знаходиться за адресою Житомирська обл., м. Олевськ, вул. Кооперативна, буд. 13.	

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
		X
Дата проведення	04.08.2017	
Кворум зборів	85.46	
Опис	Проведення позачергових загальних зборів акціонерів було викликано виробничою необхідністю та ініціювалось наглядовою радою товариства. Пропозиції до переліку питань порядку денного були надані та затверджені наглядовою радою товариства, а саме головою наглядової ради-Миколайчуком В.І та членами наглядової ради- Москаликком Ю.Ю, Нечипорук М.А. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті, прийняті та затверджені одноголосно. Перелік питань, включених до проекту порядку денного загальних зборів: - Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів. - Обрання секретаря загальних зборів акціонерів. Прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів акціонерів. - Внесення та затвердження змін до Статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції. Визначення особи, уповноваженої на підписання Статуту Товариства в новій редакції та визначення особи, уповноваженої здійснити всі дії, необхідні для державної реєстрації Статуту Товариства в новій редакції. - Затвердження в новій редакції Положення про Наглядову Раду Товариства, Положення про Загальні збори акціонерів Товариства.	

IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська фірма "Наталія"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	33253896
Місцезнаходження	10024 Житомирська область Житомирський м. Житомир вул. Б.Тена 90/1 кв.86
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3499
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	25.11.2004
Міжміський код та телефон	(0412) 33-87-80
Факс	(0412) 33-87-80
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис	Протягом звітного періоду товариство ТОВ "Аудиторську фірму" Наталія" не змінювало.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	04071 м. Київ Подільський м. Київ ул. Нижний Вал, 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/н
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/н
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-00
Факс	(044) 482-52-14
Вид діяльності	депозитарна діяльність Центрального депозитарію. Діяльність не ліцензується
Опис	ПАТ"НДУ" отримав статус Центрального депозитарію. Центральний депозитарій забезпечує формування та функціонування системи депозитарного обліку цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Зберігач-Капітал"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36859362
Місцезнаходження	10008 Житомирська область Корольовський м. Житомир вул. Новий Бульвар, 9 оф. 1
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №286663
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.10.2013
Міжміський код та телефон	(0412) 42-14-96
Факс	(0412) 42-14-97
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність. Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	Протягом звітного періоду товариство депозитарну установу не змінювало.Послугами інших юридичних осіб товариство не користувалось протягом звітного періоду, юридичні особи , що надавали правову

	допомогу відсутні.
--	--------------------

X. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

[illegible]

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ВАТ "Олевський хлібозавод завод" засновано відповідно до спільного рішення регіонального відділення ФДМУ та організації орендарів орендного підприємства "Олевський хлібозавод" від 21 листопада 1996 року за № 243 шляхом перетворення орендного підприємства "Олевський хлібозавод" у ВАТ згідно ЗУ "Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі" від 20.07.96 р. Загальними зборами акціонерів товариства 28.04.2011 року на вимогу закону "Про акціонерні товариства" було прийнято рішення про зміну назви товариства з Відкритого акціонерного товариства "Олевський хлібозавод" на Публічне акціонерне товариство "Олевський хлібозавод" та було зареєстровано статут в новій редакції ПАТ "Олевський хлібозавод". 27.02.2017 року загальними зборами акціонерів товариства було прийнято рішення про зміну типу та назви товариства з Публічного акціонерного товариства "Олевський хлібозавод" на Приватне акціонерне товариство "Олевський хлібозавод" та 01.03.2017 р. було зареєстровано статут в новій редакції ПрАТ "Олевський хлібозавод". Протягом звітнього періоду злиття, поділу, приєднання, перетворення виділу не було.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Керівництво підприємством здійснює директор товариства. До складу підприємства входять: - хлібобулочний цех; - кондитерський цех; - цех безалкогольних напоїв; - торгова мережа. Дочірні підприємства та філії представництва та інші відокремлені структурні підрозділи відсутні. Змін в організаційній структурі у відповідності до попереднього року не було.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу(осіб)-3 особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом(осіб)-3 особи, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу(дня, тижня,) (осіб)- 0 осіб. Фонд оплати праці- 191 тис.грн. Фонд оплати праці відносно попереднього року збільшився на 95 тис. грн. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента полягає в матеріальному заохоченні працівників, тобто своєчасній виплаті заробітної плати, соціальних виплат та компенсацій працівникам, покращенні умов та ефективності праці.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Протягом звітнього періоду емітент не проводив спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-яких пропозицій з боку третіх осіб щодо реорганізації протягом звітного періоду не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

При складанні та поданні фінансової звітності товариство дотримується вимог Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 (НП(С)БО 1) "Загальні вимоги до фінансової звітності": принципу безперервності. Основні положення:

Основні засоби та незавершені капітальні інвестиції відображаються за історичною вартістю або собівартістю будівництва. Історична вартість об'єкта основних засобів включає ціну придбання, включаючи будь-які витрати, пов'язані з доставкою та приведення його у стан, необхідний для його експлуатації. Вартісна межа для віднесення до складу основних засобів складає 6000.00 грн. Амортизацію основних засобів нараховувати прямолінійним методом за нормами, визначеними відповідно до встановленого терміну використання об'єкта ОЗ. Ліквідаційну вартість ОЗ визначати по закінченню строку корисного використання. Нематеріальний актив визнавати активом за собівартістю. Строк корисної експлуатації нематеріального активу підприємство оцінює його тривалість по кожному активу індивідуально. Амортизацію нематеріального активу нараховувати прямолінійним методом. Ліквідаційну вартість нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації слід приймати за нуль.

Інвестиційна нерухомість - нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), утримувана (власником або орендарем згідно з угодою про фінансову оренду) з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей. Інвестиційну нерухомість слід оцінювати первісно за її собівартістю.

Фінансових інвестицій не було.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;

Основними видами товарів є хлібобулочні вироби, кондитерські вироби, б/а напої та макаронні вироби. За рахунок цього емітент отримав більше 10 % доходу за звітний рік. Протягом звітного періоду товариство отримало 1765 тис. грн. доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг). Середньореалізаційні ціни формувались відповідно до ринкових цін на данні послуги. Протягом звітного періоду товариство експорту не здійснювало.

Так як це товари повсякденного вжитку, то виробництво цих товарів є перспективним. Виробництво є залежним від сезонних змін - це пов'язане в першу чергу з заготівлею сировини для виробництва.

Товариство працює на внутрішній ринок і поставляє хлібобулочні вироби через фірмову торгівлю клієнтам. Основний ринок збуту - це Олевський район.

Основним ризиком в діяльності підприємства є ризик не отримання коштів за виготовлену продукцію, зміна цін на сировину, енергоносії. Основним заходом емітента, щодо зменшення не отримання коштів за виготовлену продукцію є - робота товариства з платоспроможними клієнтами та отримання предоплати за виготовлену продукцію. Основними заходами по захисту своєї діяльності є - своєчасне надання якісної продукції клієнтам, по розширенню виробництва - освоєння виробництва нової продукції розширення виробничого процесу, залучення новітніх технологій, по розширенню ринків збуту-рекламування та презентація продукції, яку виробляє товариство.

Методами продажу товариства є заключення договорів на поставку продукції, Товариство з підприємствами працює по безготівковому розрахунку, з населенням за готівку. Каналами збуту є підприємства та населення смт. Олевськ та Олевського району.

Джерела сировини є доступними та виключно українські, динаміка цін на сировину - ціни на сировину зростають

Хлібопекарська галузь виробництва знаходиться на низькому рівні розвитку, амортизації і механізації основних технологічних процесів на малих підприємствах, доля ручної праці на малих підприємствах, до яких відноситься наш завод, складає більше 50 %, зношення основного виробничого обладнання складає більше 70 %.

Основними конкурентами є Лугинський хлібозавод, Ємільчинський хлібозавод, Білокровицька хлібопекарня, приватний хлібопекарня смт Сарни, та приватні підприємці, які завозять хлібобулочні вироби з міста Києва.

Особливостями хлібобулочних виробів є їхня якість і низька ціна.

Перспективними планами розвитку емітента є збереження та збільшення обсягів виробництва, покращення якості продукції, розширення ринків збуту.

Постачальники за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10% в загальному об'ємі постачання: ТОВ "ТЕВІ", ТОВ "Бакаліядріджісервіс", ТОВ "Полісся-Продукт", Олевський РЕМ.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

За 2013 рік товариство здійснило основні придбання активів на загальну суму - 478,0 грн, а відчуження активів на загальну суму - 51,0 грн.. Значного придбання або відчуження активів у 2014- 2016 роках не було.

У 2017 році товариство здійснило основні придбання активів на загальну суму - 718489,13 грн., а відчуження активів на загальну суму - 23290,99 грн.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правовчини, укладені протягом звітнього року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правовчинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

Протягом звітнього року Товариство не уклало жодного значного правочину з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами та на кінець звітнього періоду товариство не має невиконаних значних правочинів.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правовчини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Вартість основних засобів на дату балансу (31.12.2017 р.) складає:

- первісна вартість - 7595 тис.грн.;
- нарахований знос - (4642) тис.грн.;
- залишкова (балансова) вартість -2953 тис.грн.

Загальними зборами акціонерів 27.02.2017 року було прийняте рішення продовжити дію Договору та надати в оренду приміщення, основні засоби та транспортні засоби ТОВ "Олевськ-Хліб" ідентифікаційний код 39508687, терміном до 27.02.2018 року, яке знаходиться за адресою Житомирська обл., м. Олевськ, вул. Кооперативна, буд. 13. Виробничі потужності і обладнання використовуються на 38,9 %. Утримання активів здійснюється господарським способом, місцезнаходження основних засобів за адресою 11001, Житомирська обл., Олевський р-н, м.Олевськ, вул.Кооперативна, 13. Особливостей по екологічних питаннях, які б могли позначитися на використанні активів підприємства не спостерігається. Інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення - відсутні. Для аналітичного обліку та забезпечення спостереження за використанням у місцях експлуатації основних засобів кожному об'єкту присвоюється інвентарний номер. Аналітичний облік ведеться в обігово-сальдових відомостях. Дані аналітичного обліку відповідають даним синтетичного обліку і діючим нормативним документам.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Проблеми, які впливають на діяльність підприємства, виходять із важкого фінансового стану галузі, а також через нестабільність якісного та своєчасного постачання основних видів сировини, нестабільності цінової політики на сировину і енергоносії, нестабільність ринку збуту, складність економічних процесів. Товариство є залежним від законодавчих або економічних обмежень.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Протягом звітного періоду товариство сплатило штраф у розмірі 3200 грн. Управлінню Держпраці у Житомирській області за недотримання вимог до ст.29 КЗпП України, до ч.5 ст.80 КЗпП України.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансові ресурси підприємства створюються за рахунок власних коштів. Власні кошти знаходяться у Товариства у безстроковому використанні. Фінансові ресурси витрачаються за певними напрямками з метою досягнення конкретних цілей, визначених емітентом, та отримання прибутку. Спонсорів та санаторів немає. Фінансові інституції відсутні. Підприємство веде свою діяльність за рахунок власного прибутку. Робочого капіталу достатньо для поточних потреб, фахівці емітента не проводили оцінки шляхів покращення ліквідності.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

На кінець звітного періоду укладених, але ще невиконаних договорів, немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

В наступному році планується розширити торгову мережу та збільшити обсяги виробництва хлібобулочних виробів. Планується освоєння нових видів продукції, розширення асортименту виробів, що випускаються. Оновлення виробничого комплексу вимагає великих інвестицій. Істотні фактори, що можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому не можливо передбачити.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Досліджень та розробок протягом звітного періоду товариство не здійснювало.

Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів емітента або дочірнього підприємства станом на початок року, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судових справ , стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи протягом звітного періоду не було.

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інформація, яка може бути істотною для оцінки інвесторами фінансового стану та результатів діяльності емітента відсутня.

ХІІ. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби , всього (тис.грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
1.Виробничого призначення	2589.000	2609.000	0.000	0.000	2589.000	2609.000
- будівлі та споруди	803.000	459.000	0.000	0.000	803.000	459.000
- машини та обладнання	1042.000	1613.000	0.000	0.000	1042.000	1613.000
- транспортні засоби	741.000	537.000	0.000	0.000	741.000	537.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	3.000	0.000	0.000	0.000	3.000	0.000
2. Невиробничого призначення	0.000	344.000	0.000	0.000	0.000	344.000
- будівлі та споруди	0.000	344.000	0.000	0.000	0.000	344.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	2589.000	2953.000	0.000	0.000	2589.000	2953.000

Пояснення: Ступінь зносу ОЗ - **61,1 %**, Ступінь використання ОЗ - **38,9 %** , обмежень щодо використання ОЗ немає.

Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами)- , **1** група - Будинки, споруди та передавальні пристрої терміном користування **20** років; II група - транспортні засоби інструменти, прилади, інвентар терміном користування - **4** роки; III група - Машини та обладнання терміном користування - **6** років, **4** група від **1** до **4** років Умови користування основними засобами здійснюються у відповідності з технічними параметрами по технічних паспортах, первісна вартість основних засобів-**7595** тис.грн., сума нарахованого зносу-**4642** тис.грн., Збільшення у вартості основних засобів пояснюються їх надходженням та придбанням.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника (тис.грн.)		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)		3055	2979
Статутний капітал (тис.грн.)		839	839
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)		839	839
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів		
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(3055.000 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(839.000 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.		

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань		Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :		X	0.00	X	X
кредити відсутні		д/н	0.00	0.000	д/н
Зобов'язання за цінними паперами		X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :		X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):		X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):		X	0.00	X	X
За вексями (всього)		X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):		X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):		X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання		X	9.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі		X	0.00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення		X	1052.00	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень		X	1061.00	X	X
Опис	Відсутні інші зобов'язання.				

7. Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів

[illegible]

**XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери,
що виникала протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
27.02.2017	27.02.2017	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів
01.03.2017	01.03.2017	Відомості про зміну типу акціонерного товариства
01.03.2017	01.03.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2015	1	0
2	2016	1	0
3	2017	2	1

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю) ?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту	X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	д/н	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства	д/н	
Інше (зазначити)	д/н	

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення : Чергові загальні збори протягом звітнього періоду були проведені.

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення: Позачергові загальні збори акціонерів протягом звітнього періоду були проведені.

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності) ?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
кількість членів наглядової ради - акціонерів	3
кількість членів наглядової ради –представників акціонерів	0
кількість членів наглядової ради – незалежних директорів	0
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	2
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	1
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку ?

	Так	Ні
Складу	X	
Організації	X	
Діяльності	X	
Інші (запишіть)	д/в	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань :

Склад наглядової ради є компетентним та ефективним. Наглядова рада товариства здійснює виконання усіх поставлених завдань в повному обсязі та своєчасно.

Скільки разів на рік відбувались засідання наглядової ради? 12

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	д/н Комітети у складі наглядової ради не створювались	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :
комітети не створювались, тому оцінка роботи комітетів не проводилась.

Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради :

В складі наглядової ради комітети не створювались, тому і їх засідання не проводились.

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря ? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту	X	
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X

Інше (запишіть)	д/н
-----------------	-----

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть)	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) Так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 3

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Так	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) Так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
--	-----	----

Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній базі НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Так	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Так	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	аудитора не змінювали	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Так

**У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 27.02.2017;
яким органом управління прийнятий: загальними зборами акціонерів**

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Так;
укажіть, яким чином її оприлюднено: на власній веб-сторінці

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.

Всі принципи та правила кодексу корпоративного управління дотримуються товариством в повній мірі. Відхилень протягом звітного періоду від Кодексу корпоративного управління не було.

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОЛЕВСЬКИЙ ХЛІБОЗАВОД "
Територія ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ
Організаційно-правова форма господарювання ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
Вид економічної діяльності ВИРОБНИЦТВО ХЛІБА ТА ХЛІБОБУЛОЧНИХ ВИРОБІВ; ВИРОБНИЦТВО БОРОШНЯНИХ КОНДИТЕРСЬКИХ ВИРОБІВ, ТОРТІВ І ТІСТЕЧОК НЕТРИВАЛОГО ЗБЕРІГАННЯ
Середня кількість працівників 3
Одиниця виміру : тис. грн.
Адреса 11001 Житомирська область Олевський р-н м. Олевськ Кооперативна, 13, т.(04135) 2-24-67

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ
за КОАТУУ
за КОПФГ
за КВЕД

Коди		
2018	01	01
00375964		
1824410100		
111		
10.71		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на "31" грудня 2017 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату пере- ходу на МСФЗ
1	2	3	4	01.01.2012
I. Необоротні активи				--
Нематеріальні активи	1000	--	--	--
первісна вартість	1001	--	--	--
накопичена амортизація	1002	--	--	--
Незавершені капітальні інвестиції	1005	35	34	32
Основні засоби	1010	2232	2609	2442
первісна вартість	1011	6183	6911	4760
знос	1012	3951	4302	2318
Інвестиційна нерухомість	1015	357	344	--
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	672	684	--
Знос інвестиційної нерухомості	1017	315	340	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	--	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--	--
Усього за розділом I	1095	2624	2987	2474
II. Оборотні активи				1088
Запаси	1100	181	235	
Виробничі запаси	1101	144	132	649
Готова продукція	1103	--	--	8
Товари	1104	37	103	431
Поточні біологічні активи	1110	--	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1	400	132
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	--	--	146
з бюджетом	1135	21	8	61
у тому числі з податку на прибуток	1136	20	3	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	540	244	105
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	733	211	78
Готівка	1166	34	2	28
Рахунки в банках	1167	699	209	50

Витрати майбутніх періодів	1170	2	4	--
Інші оборотні активи	1190	25	27	45
Усього за розділом II	1195	1503	1129	1655
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--	1
Баланс	1300	4127	4116	4130

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду	На дату пере- ходу на МСФЗ
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				839
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	839	839	
Капітал у дооцінках	1405	262	262	--
Додатковий капітал	1410	155	155	416
Резервний капітал	1415	56	1723	55
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1667	76	1641
Неоплачений капітал	1425	--	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--	--
Усього за розділом I	1495	2979	3055	2951
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				--
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	--	--	
Довгострокові кредити банків	1510	--	--	205
Інші довгострокові зобов'язання	1515	--	--	--
Довгострокові забезпечення	1520	--	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--	--
Усього за розділом II	1595	--	--	205
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				85
Короткострокові кредити банків	1600	--	--	
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--	--
товари, роботи, послуги	1615	1050	1047	720
розрахунками з бюджетом	1620	17	9	49
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--	--
розрахунками зі страхування	1625	1	--	25
розрахунками з оплати праці	1630	3	4	95
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	1	1	--
Поточні забезпечення	1660	--	--	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	76	--	--
Усього за розділом III	1695	1148	1061	974
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--	--
Баланс	1900	4127	4116	4130

д/в

Директор

(підпис)

Нечипорук Олег Михайлович

Головний бухгалтер

(підпис)

посада вакантна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ОЛЕВСЬКИЙ ХЛІБОЗАВОД "

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	01	01
00375964		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2017 рік

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1765	1857
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(453)	(552)
Валовий: прибуток	2090	1312	1305
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	805	1043
Адміністративні витрати	2130	(297)	(224)
Витрати на збут	2150	(180)	(103)
Інші операційні витрати	2180	(1571)	(1764)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	69	257
збиток	2195	(--)	(--)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	11	14
Інші доходи	2240	13	--
Фінансові витрати	2250	(--)	(--)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(--)	(--)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	93	271
збиток	2295	(--)	(--)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	--	--
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-17	-49
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	76	222
збиток	2355	(--)	(--)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	76	222

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	275	1804
Витрати на оплату праці	2505	191	96
Відрахування на соціальні заходи	2510	43	21
Амортизація	2515	421	444
Інші операційні витрати	2520	1571	131
Разом	2550	2501	2496

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	3354626	3354626
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	3354626	3354626
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.02265530	0.06617730
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0.02265530	0.06617730
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

д/н

Директор

(підпис)

Нечипорук Олег Михайлович

Головний бухгалтер

(підпис)

посада вакантна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОЛЕВСЬКИЙ ХЛІБОЗАВОД "

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	01	01
00375964		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2017 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:	3000	2010	3562
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	--	--
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	3	--
Надходження від операційної оренди	3040	912	--
Інші надходження	3095	19	19
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(2244)	(2573)
Праці	3105	(151)	(78)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(46)	(23)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(147)	(254)
Зобов'язання з податку на додану вартість	3117	(31)	(169)
Зобов'язання з інших податків і зборів	3118	(116)	(85)
Інші витрачання	3190	(19)	(19)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	337	634
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:	3200	--	--
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	--	5
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	--	--
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Інші надходження	3250	3	14
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(--)	(--)
необоротних активів	3260	(862)	(349)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-859	-330
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:	3300	--	--
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(--)	(--)
Погашення позик	3350	--	--
Сплату дивідендів	3355	(--)	(--)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	--	--
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-522	304
Залишок коштів на початок року	3405	733	429
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	211	733

Директор

(підпис)

Нечипорук Олег Михайлович

Головний бухгалтер

(підпис)

посада вакантна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ОЛЕВСЬКИЙ ХЛІБОЗАВОД "

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	01	01
00375964		

**Звіт про власний капітал
за 2017 рік**

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	839	262	155	56	1667	--	--	2979
Коригування: Зміна облікової політики	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	1667	-1667	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	839	262	155	1723	--	--	--	2979
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	76	--	--	76
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	76	--	--	76
Залишок на кінець року	4300	839	262	155	1723	76	--	--	3055

Директор

(підпис)

Нечипорук Олег Михайлович

Головний бухгалтер

(підпис)

посада вакантна

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

1	Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Наталія"
2	Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	33253896
3	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	10024, Україна, м. Житомир, вул. Бориса Тена, 90/1, к.86
4	Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	3499 25.11.2004
5	Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н д/н д/н д/н д/н
6	Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	0436 30.01.2014
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2017 - 31.12.2017
8	Думка аудитора (01 - безумовно позитивна; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02
9	Пояснювальний параграф (у разі наявності)	Відповідно до МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора" аудитор розглядає включення до аудиторського звіту додаткової інформації, щоб привернути увагу користувачів до питання, яке за судженням аудитора є фундаментальним для розуміння фінансової звітності. Аудитор зазначає, що аудиторська думка не модифікується у зв'язку з висвітленим питанням у "Пояснювальному параграфі".
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	2А 03.01.2018
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	06.02.2018 - 24.02.2018
12	Дата аудиторського висновку (звіту)	24.02.2018
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	14600.00
14	Текст аудиторського висновку (звіту) :	

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

щодо фінансової звітності

Приватного акціонерного товариства

"Олевський хлібозавод"

станом на 31 грудня 2017 року

Акціонерам Приватного акціонерного товариства "Олевський хлібозавод" і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом.

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "Олевський хлібозавод" станом на 31.12.2017р., що складається з:

Балансу (Звіт про фінансовий стан) форма № 1;

Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) форма № 2;

Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) форма № 3;

Звіту про власний капітал форма № 4.

На нашу думку, за винятком впливу питання, описаного в розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, фінансова звітність Приватного акціонерного товариства "Олевський хлібозавод", відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан, фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився 31 грудня 2017 р відповідно до вимог Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"(НПСБО 1)

Основа для думки із застереженням

1. Для визнання і оцінки реальності кредиторської заборгованості, ми вважаємо необхідним мати зовнішні підтвердження заборгованості. Ми не змогли отримати підтвердження кредиторської заборгованості станом на **31.12.2017р.**, що відображені в статті "Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги" (ф.1р.1615) від контрагента в т.ч.:

в сумі **715,4** тис. грн. заборгованість перед ТОВ "Олімп - Агро" іден.код **32816765**. Заборгованість перед вказаним кредитором рахується з **2016** року. Акти звірок з цим кредитором відсутні, що не дає нам підстав для висловлення впевненості щодо твердження у вказаній статті Балансу і ми припускаємо, що невиявлені викривлення можуть бути суттєвими, проте не всеохоплюючими.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до ПрАТ "Олевський хлібозавод" згідно з етичними вимогами, відповідно до вимог Закону України "Про аудиторську діяльність" та викладеними в Кодексі етики Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ), застосовними до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог такі як: чесність, об'єктивність, професійна компетентність і належна ретельність, конфіденційність, професійна поведінка. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Висновок, щодо безперервності діяльності.

На основі отриманих аудиторських доказів ми дійшли висновку про відсутність суттєвої невизначеності щодо подій чи умов, яка могла б поставити під значний сумнів здатність ПрАТ "Олевський хлібозавод" продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, що, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Додатково до питання, описаного в розділі "Основа для думки із застереженням" ми визначили, що нижче описані питання є ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті.

1. Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги) станом на **31.12.2017р.** по рахунку **631** складає **211,5** тис. грн, яка визначена як (до Вияснення) . Вказана сума рахується з **2016** року та впливає на достовірність показників фінансової звітності. Суттєвість суми до валюти балансу складає **5,1%**.

Пояснювальний параграф.

Відповідно до МСА **706** "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора" аудитор розглядає включення до аудиторського звіту додаткової інформації, щоб привернути увагу користувачів до питання, яке за судженням аудитора є фундаментальним для розуміння фінансової звітності. Аудитор зазначає, що аудиторська думка не модифікується у зв'язку з висвітленим питанням у "Пояснювальному параграфі".

1. Пояснення статей Балансу (Звіту про фінансовий стан).

Валюта балансу станом на **31.12.2017** року складає в сумі **4116,0** тис. грн. Необоротні активи станом на **31.12.2017р.** (ф.1р.1095). складають **2987.0** тис. грн., що становить **72,52 %** валюти Балансу. Незавершені капітальні інвестиції складають **34,0** тис. грн. (ф.1р.1005).

Для складання фінансової звітності основні засоби поділені на групи: Найменування основних засобів Станом на **31.12.16р.** Станом на **31.12.2017р.**

Первісна вартість

тис.грн.	Залишкова вартість
тис.грн.	Первісна вартість
тис.грн.	Залишкова вартість
тис.грн.	

Будівлі і споруди	1049	445	1781	801			
в т.ч. Інвестиційна нерухомість				672	357	684	344
Машини і обладнання	2301	1043	3019	1614			
Транспортні засоби	2570	741	2552	536			
інструменти, прилади та інвентар	92	3	89	2			
Інші основні засоби	171	0	154	0			
разом	6855	2589	7595	2953			

Коефіцієнт зносу основних засобів складає **0,61**. Коефіцієнт придатності основних засобів складає **0,39**.

Придано основних засобів в **2017** року на суму **785,0** тис. грн. Списано основних

засобів в 2017 на суму 45,0 тис. грн.
Оборотні активи станом на 31.12.2017р. (р.1195 балансу) складають 1129,0 тис. грн. в т. ч.:

Запаси складають 235,0 тис. грн. (ф.1р.1100) в т.ч. виробничі запаси на суму 132,0 тис. грн., товари на суму 103,0 тис. грн. Порівняно з 2016 роком запаси зросли на 54,0 тис. грн.

Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги) відноситься до поточних активів станом на 31.12.17р. складає 400,0 тис. грн. (ф.1р.1125) в т.ч. ТОВ "Олевськ - хліб" ідентифікаційний код 39508687 в сумі 277,7 тис. грн. Дебіторська заборгованість за розрахунками:

- за розрахунками з бюджетом - 8,0 тис. грн. (ф.1р. 1135) в т.ч. з податку на прибуток 3,0 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість станом на 31.12.17р. складає 244,0 тис. грн. (ф.1р.1155) (розрахунки за претензіями -12,0 тис. грн., розрахунки за відшкодуванням завданих збитків - 232,0 тис. грн.).

Грошові кошти в національній валюті на розрахунковому рахунку ПрАТ "Олевський хлібозавод" станом на 31.12.2017 року складають - 211,0 тис. грн. (ф.1р.1165)

Витрати майбутніх періодів складають станом на 31.12.2017 року 4,0 тис. грн. (ф.1р.1170)

Інші оборотні активи складають 27,0 тис. грн. (ф.1р.1190) (ПДВ рах.644,643). Власний капітал ПрАТ "Олевський хлібозавод" станом на 31.12.2017р. складає 4314,0 тис. грн. (р.1495 балансу) в т. ч.:

- зареєстрований капітал - 839,0 тис. грн. (ф.1р.1400);
- капітал в до оцінках (дооцінка основних засобів) - 262,0 тис. грн. (ф.1р.1405);

- додатковий капітал - 155,0 тис. грн. (ф.1р.1410);
- резервний капітал - 1723,0 тис. грн. (ф.1р.1415);
- нерозподілений прибуток - 76,0 тис. грн. (ф.1р.1420)

Зареєстрований капітал на протязі 2017 року залишився без змін і відповідає статутному капіталу, затвердженому в Статуті в сумі 838656,50 грн. Статутний капітал поділений на 3354626 прості іменні акції номінальною вартістю 0,25 грн., загальна вартість 838656,50 грн.

Довгострокові зобов'язання і забезпечення станом на 31.12.2017 року відсутні.

Поточні зобов'язання в Балансі ПрАТ "Олевський хлібозавод" на 31.12.17р. складають 1061,0 тис. грн. та класифікуються за наступними статтями:

- поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 1047,0 тис. грн. (ф.1р. 1615) - пояснення в "Основа для думки із застереженням" та в "Ключових питаннях" ;

- заборгованість перед бюджетом - 9,0 тис. грн. (ф.1р.1620) ;
- заборгованість з оплати праці - 4,0 тис. грн. (ф.1р.1630).

2.Пояснення статей Звіту про фінансові результати(Звіту про сукупний дохід).

Отримані доходи:

- дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) - 1765,0 тис. грн. (ф.2р.2000);

- інші операційні доходи - 805,0 тис. грн. (ф.2р.2120) (т.ч доходи від оренди нерухомого майна - 760,0 тис. грн.);

- інші фінансові доходи -14,0 тис. грн. (ф.2р.2220) (т.ч доходи відсотки по депозиту) ;

Витрати:

- собівартість реалізованої продукції - 453,0 тис. грн. (ф.2р.2050);

- адміністративні витрати - 297,0 тис. грн. (ф.2р.2130);

- витрати на збут - 180,0 тис. грн. (ф.2р.2150);

- інші операційні витрати - 1571,0 тис. грн.. (ф.2р.2180) - собівартість реалізованих виробничих запасів - 18,0 тис. грн., сумнівні та безнадійні борги - 7,5 тис. грн., нестачі і втрати від псування цінностей - 23,0 тис. грн., визнані штрафи, пені - 3,2 тис. грн., амортизація обладнання, яке надано в оренду - 237,9 тис. грн., природний газ для обслуговування приміщень і цехів, що надані в оренду - 733,3 тис. грн., електроенергія та інші послуги для обслуговування приміщень і цехів, що надані в оренду 544,9 тис. грн.,

- витрати з податку на прибуток - 17,0 тис. грн.(ф.2р.2300);

- чистий фінансовий результат діяльності - прибутки в сумі 76,0 тис. грн.

(ф.2р.2350). Основні показники фінансового стану ПрАТ "Олевський хлібозавод":

1.1 коефіцієнт абсолютної ліквідності (ф.1 р.1160+ р.1165)/ ф.1 р.1695), що характеризує на скільки поточні зобов'язання можуть бути негайно погашені швидколіквідними грошовими коштами та цінними паперами станом на 31.12.17р. становить 0,20 при позитивному значенні >0,2, що засвідчує про достатній рівень ліквідності.

1.2 коефіцієнт загальної ліквідності (загальної платоспроможності - (ф.1 р.1195 / ф.1р.1695), що характеризує на скільки обсяг поточних зобов'язань за кредитами і розрахунками можливо погасити за рахунок усіх мобілізованих

активів, позитивне його значення більше 1,0, станом на 31.12.2017р становить 1,06, що свідчить про достатній рівень платоспроможності товариства.

1.3 чистий обіговий капітал (ф. 1 р.1195 - р.1695) станом на 31.12.17р. при позитивному значенні більше 0 складає 68,0тис.грн.

1.4 коефіцієнт фінансового левириджу (або коефіцієнт фінансового ризику) - показує співвідношення залучених коштів і власного капіталу $[(\text{ф.1 р.1595} + \text{ф.1 р.1695}) : \text{ф.1 р.1495}]$

Цей коефіцієнт дає найбільш загальну оцінку фінансової стійкості.

Показник складає 0,34 при оптимальному значенні цього показника ? 0,5, що свідчить про невисокий фінансовий ризик.

1.5 коефіцієнт ділової активності (ф.2р. 2000:ф.1р.1900) - характеризує обсяг реалізованих послуг в загальній сумі коштів підприємства(валюти балансу). При нормативному значенні більше 1,0 фактичний показник - 0,43, що свідчить про зниження ділової активності товариства.

1.6 коефіцієнт обігу активів (ф.2р.2000: /ф.1(р.1300(гр.3)+р.1300(гр.4)):2) - коефіцієнт обігу активів, визначений у гривнях, показує суму чистого доходу (виручки) на 1грн. активів. На початок року складає 0,63 грн., станом на 31.12.17р. складає 0,43 грн., що свідчить про зменшення обігу активів.

1.7 рентабельність власного капіталу - показує, який прибуток приносить кожна інвестована власниками капіталу грошова одиниця, Розраховується як відношення чистого прибутку до вартості власного капіталу. Станом на 31.12.17р. складає 0,02.

1.8 розмір чистих активів (ф.1р.1300 - (ф.1р.1595 +ф.1р.1695)- різниця між сумою активів та зобов'язаннями. При позитивному значенні > 0 складає 3055,0тис.грн.

Показники фінансового стану ПрАТ "Олевський хлібозавод" позитивні.

3. Пояснення статей Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) форма №

3. Операційна діяльність.

Надходження(суттєві суми):

- від реалізації продукції(товарів, робіт, послуг) в сумі 2010,0 тис. грн. (ф.3р.3000);

- від операційної оренди в сумі 912,0тис.грн.

Витрачання коштів :

- на оплату товарів, робіт, послуг - 2244,0 тис. грн. (ф.3р.3100);

- на оплату праці - 151,0тис.грн. (ф.3р.3105);

- на оплату відрахувань на соціальні заходи - 46,0тис.грн. (ф.3р.3110);

- на оплату зобов'язань з податків і зборів - 147,0тис.грн. (ф.3р.3115) в т. ч.: ПДВ - 31,0 тис. грн.; інші податки і збори - 116,0 тис. грн.

Інвестиційна діяльність:

Витрачання на придбання необоротних активів - 862,0 тис. грн. (ф. 3 р.3260) Фінансова діяльність в 2017 році не проводилась.

Чистий рух грошових коштів за звітний період складає(- 522,0)тис.грн. (ф.3 р.3400). Залишок коштів на початок року складає 733,0тис.грн. (ф.3 р.3405). Залишок коштів на кінець року складає 211,0тис.грн. (ф.3 р.3415)

4. Пояснення статей Звіту про власний капітал форма №

4.

Власний капітал на початок звітної періоду складає 2979,0 тис. грн. (ф. 4р.4000 гр.10). Зміни у власному капіталу: за рішенням загальних зборів акціонерів здійснено формування резервного капіталу в сумі 1667,0 тис. грн. (ф.4р.4010 гр.6) за рахунок нерозподіленого прибутку на початок року. Власний капітал станом на 31.12.2017 року складає 3055,0 тис. грн. (р.4300 гр.10 ф №4).

5. Опис важливих положень облікової політики.

Основні засоби та незавершені капітальні інвестиції відображаються за історичною вартістю або собівартістю будівництва. Історична вартість об'єкта основних засобів включає ціну придбання, включаючи будь-які витрати, пов'язані з доставкою та приведення його у стан, необхідний для його експлуатації. Вартісна межа для віднесення до складу основних засобів складає 6000.00 грн. Амортизацію основних засобів нараховувати прямолінійним методом за нормами, визначеними відповідно до встановленого терміну використання об'єкта ОЗ. Ліквідаційну вартість ОЗ визначати по закінченню строку корисного використання.

Нематеріальний актив визнавати активом за собівартістю.Строк корисної експлуатації нематеріального активу підприємство оцінює його тривалість по кожному активу індивідуально. Амортизацію нематеріального активу нараховувати прямолінійним методом. Ліквідаційну вартість нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації слід приймати за нуль.

Інвестиційна нерухомість - нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), утримувана (власником або орендарем згідно з угодою про фінансову оренду) з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей. Інвестиційну

нерухомість слід оцінювати первісно за її собівартістю.

Операційна оренда. Активи, які є об'єктом угоди про операційну оренду, слід подавати у звітах про фінансовий стан згідно з характером активу.

Дохід від оренди за угодами про операційну оренду слід визнавати в складі іншого операційного доходу на прямолінійній основі протягом строку оренди.

Орендодавцям слід розкривати таку інформацію про операційну оренду:

- а) майбутні мінімальні орендні платежі за невідмовними угодами про операційну оренду;
- б) загальний опис угод орендодавця про оренду.

Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання. Зменшення вартості запасів (уцінки) відображаються з одночасним визнанням збитків.

Виплати працівникам відображати у фінансовій звітності як зобов'язання (нараховані витрати) після вирахування будь-якої вже сплаченої суми.

Грошові кошти відображаються у фінансовій звітності у валюті України (гривня).

Доходи та витрати, пов'язані з тією самою операцією або іншою подією, визнаються одночасно. Дохід визнається, коли існує вірогідність надходження підприємству економічних вигід і ці вигоди можна достовірно оцінити. Дохід має оцінюватися за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню.

Забезпечення слід визнавати, якщо: підприємство має існуюче зобов'язання (юридичне чи конструктивне) внаслідок минулої події; можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Фінансові інструменти. При розкритті інформації про фінансові інструменти такі як короткострокова торговельна дебіторська та кредиторська заборгованість підприємство встановлює його справедливую вартість, застосовуючи методику оцінки справедливої вартості при первісному визнанні ціни операції (тобто справедлива вартість компенсації, наданої або отриманої).

Розкриття інформації про пов'язані сторони.

Розкриття у фінансовій звітності інформації, необхідної для привернення уваги до можливого впливу на фінансовий стан і на прибуток чи збиток суб'єкта господарювання, спричиненого існуванням пов'язаних сторін, а також операціями та залишками заборгованості, в тому числі зобов'язаннями між такими сторонами. Зменшення корисності активів. В кінці кожного звітного періоду слід оцінювати, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися або чи є свідчення того, що збиток від зменшення корисності, визнаного активу в попередніх періодах, вже відсутній або зменшився. Якщо така ознака є, підприємство має оцінити суму очікуваного відшкодування цього активу. Події після звітного періоду - це сприятливі та несприятливі події, які відбуваються з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності до випуску.

6. Дотримання вимог законодавчих та нормативних актів.

Нами не виявлені недотримання ПрАТ "Олевський хлібозавод" вимог законодавчих та нормативних актів України. Форми фінансової звітності складені відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності дотримання вимог Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності" (НПСБО). При складанні фінансової звітності статті Балансу підтверджені інвентаризацією відповідно до вимог "Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань" № 879. Річна інвентаризація майна проведена згідно наказу № 13 від 25 жовтня 2017 року. За результатами інвентаризації нестачі та надлишки не виявлені.

7. Виконання значних правочинів.

Згідно статті 70, 71 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI значним правочином є: рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 50 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, яке приймається наглядовою радою, або загальними зборами; право чини, щодо яких є заінтересованість (ст. 71 Закону України "Про акціонерні товариства". Загальними зборами акціонерів від 27.02.2017р надана згода на вчинення правочину. Предметом правочину є надання в оренду майна, балансова вартість якого складає 4127,0 тис. грн.

8. Розкриття інформації про пов'язані сторони.

Існування пов'язаних сторін з ПрАТ "Олевський хлібозавод", а також операцій та залишків заборгованості, в тому числі зобов'язань між такими сторонами нами не виявлені в т.ч.:

- а) суттєві операції;
- б) операції за неринковими умовами;
- г) вказані операції поза межами звичайної повсякденної господарської

діяльності, такої, як придбання та продаж підприємства;
д) інформація про операції з пов'язаними сторонами при наявності повідомляється вищому управлінському персоналу або наглядовим органам.
9.Оцінка ризику суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Керуючись принципом професійного скептицизму та відповідно до МСА **240** "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності", та відповідно до вимог МСА **315** "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення ПрАТ "Олевський хлібозавод", структури його власності та корпоративного управління, структури та способів фінансування. Аудитором проведена оцінка фінансових результатів. Нами не виявлена будь-яка інформації, яка свідчила б про можливі ризики шахрайства, чи факти привласнення активів внаслідок шахрайства або про можливі викривлення фінансової звітності.

10.Події після дати балансу.

Події після дати балансу, які могли б значно вплинути на фінансову звітність нами не виявлені:

- судові справи та позови;
- нові зобов'язання, нові позики, нові гарантії;
- випуск нових акцій або облігацій, злиття або ліквідація;
- імовірності того, що відбудуться будь-які події, які поставлять під сумнів відповідність облікової політики, використаної щодо фінансових звітів (наприклад, такі події, що могли б поставити під сумнів обґрунтованість припущення про безперервність діяльності);
- наявність подій, які стосуються відновлення активів.

У ході звичайної господарської діяльності Товариство у **2017** році не брало участь у судових процесах.

Інша інформація, за винятком фінансової звітності та звіту аудитора щодо неї.

1.Особлива інформація, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до НКЦПФР.

Інша інформація складається з "Особливої інформації про емітента" відповідно до вимог статті **41** Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок". Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. ПрАТ "Олевський хлібозавод" надана особлива інформація про:

- про зміну типу акціонерного товариства з публічного на приватне акціонерне товариство:

Загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства "Олевський хлібозавод" **01** березня **2017** року прийнято рішення про зміну типу акціонерного товариства з публічного на приватне акціонерне товариство. Дата державної реєстрації відповідних змін до відомостей про юридичну особу, що містяться в ЄДР - **01** березня **2017** р. Повне найменування акціонерного товариства до зміни - Публічне акціонерне товариство "Олевський хлібозавод". Повне найменування акціонерного товариства після зміни - Приватне акціонерне товариство "Олевський хлібозавод".

- зміну складу посадових осіб емітента :

Рішенням загальних зборів акціонерів від **27** лютого **2017** року обрані нові члени Наглядової ради та Ревізійної комісії.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до звіту.

2.Основні відомості про емітента, фінансова звітність якого перевірена аудитором.

Повна назва: Приватне акціонерне товариство "Олевський хлібозавод"

Скорочена назва: ПрАТ "Олевський хлібозавод", Код ЄДРПОУ: **00375964**.

Місцезнаходження: **11001**, Житомирська область; Олевський район; м.Олевськ; вул. Кооперативна,**13**. Дані про державну реєстрацію : Дата першої реєстрації: **21.11.1996**р. з номером **129612000000000180**. Дата проведення останньої державної реєстрації **01.03.2017** року за номером **129610500200000180**.

Основні види діяльності:

10.71 - Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання.

Банківські реквізити підприємства: розрахунковий рахунок **26000702973605** в АТ Райффайзен банк "Аваль", МФО **380805**.

Голова правління Нечипорук Олег Михайлович.

3. Інформація про цінні папери.

"Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій" №22/06/1/06, дата реєстрації 01 липня 2010 р., тип ЦП - акції іменні прості, Міжнародний ідентифікаційний номер UA 4000079172, кількість 2159026 штук, номінальна вартість 0,25 грн., загальна вартість 539756,50 грн.

Депозитарій, у якого проведена реєстрація випуску акцій - ПАТ Національний депозитарій України, код ЄДРПОУ 30370711.

Зберігач, у якого відкрито рахунки в цінних паперах власникам акцій:

- ТОВ "Зберігач-Капітал" код ЄДРПОУ 36859362.

4. Аудит фінансової звітності ПрАТ "Олевський хлібозавод" за рік, що закінчився 31 грудня 2016 р. був проведений Аф "Наталія" 06 березня 2017 року. Висловлена умовно - позитивна думка щодо цієї фінансової звітності.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність.

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до П(С)БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності ПрАТ "Олевський хлібозавод" продовжувати свою діяльність на безперервній основі, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, коли управлінський персонал або планує ліквідувати ПрАТ "Олевський хлібозавод" чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування ПрАТ "Олевський хлібозавод"

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашою метою є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства чи помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Окрім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість товариства продовжити безперервну діяльність.

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що лежать в основі її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, виявлені під час аудиту, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їх про всі стосунки та інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

Директор
Ставська Світлана Анатоліївна
сертифікат А № **005698**

Аудитор
Грунтова Наталія Олександрівна
сертифікат А № **007438**

Адреса ТОВ "Аудиторської фірми "Наталія" Код ЄДРПОУ **33253896: 10024**, Україна,
м. Житомир, вул. Бориса Тена, **90/1**, к.**86**. Телефон: **(0412) 33-87-80**,
0674247643.

Дата аудиторського звіту Аудит закінчено **"24"02.2018**року.